

Riksbyggen bostadsrättsförening Sollentunahus 2 (31182)**Protokoll ordinarie föreningsstämma**

Datum 2025-12-09

Plats Föreningslokalen Scoutvägen 118

Närvarande Medlemsnummer: 002, 012, 013, 018, 019, 020, 023, 024, 025, 026, 027, 033, 040, 043, 044, 047, 052, 053, 054, 057, 059, 060, 062, 063, 065, 066, 067, 068, 071, 072, 076, 079, 083, 085, 087, 090, 091, 093, 095, 096, 100, 101, 102, 104, 105, 111, 113, 118, 121

1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Göran Almqvist hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Fastställande av röstlängd

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 49 medlemmar representerade, fastställdes som röstlängd.

3. Val av stämмоordförande

Till ordförande på stämman valdes Lars-Olof Pettersson.

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordförande utsåg Marianne Lindblom till protokollförare.

5. Val av en person som har att jämte ordförande justera protokollet

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll utsågs Anna Santesson.

6. Val av rösträknare

Till rösträknare utsågs Thomas Berg.

7. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Kallelse till stämman delades ut den 23 november, 2025 och stämman har därmed blivit utlyst i enlighet med stadgarna.

8. Framläggande av styrelsens årsredovisning

Årsredovisning för verksamhetsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 lades med godkännande till handlingarna.

9. Framläggande av revisorernas berättelse

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 18 769 kr före fondförändring, och balansräkningen, lydande på 38 414 861 kr.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition att balansera det ansamlade överskottet på 861 453 kr i ny räkning.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den gångna verksamhetsperioden.

13. Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter skall uppgå till 7 st, varav 6 st utses av stämman och en av Riksbyggen, och att antalet suppleanter skall uppgå till 3 st.

14. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter, styrelsesuppleanter och revisorer

Stämman beslutade att det totala styrelsearvodet skall vara 147 000 kr att fördelas inom styrelsen, att arvodet till den föreningsvalda revisorn skall vara 5 100 kr och att arvodet till sammankallande i valberedningen skall vara 1 800 kr och övriga i valberedningen 1 300 kr.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Göran Almberg, Thomas Berg och Ann-Christin Thorsell, samtliga för 2 år. Till styrelsesuppleant omvaldes Niclas Ullman för 2 år. Det anmäldes att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utsett Charlotte Nordling.

16. Beslut om stämman skall utse styrelseordförande

Stämman beslutade att ordförande skall utses av stämman.

17. Val av styrelseordförande

Till styrelseordförande omvaldes Göran Almberg för 1 år.

18. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till revisor för 1 år omvaldes Per Engzell, Engzells Revisionsbyrå AB och Ulrika Kalderén. Till revisorssuppleant för 1 år nyvaldes Mattias Engzell, Engzells Revisionsbyrå AB och omvaldes Leonhard Skoog.

19. Val av valberedning

Till valberedning valdes Anneli Lundh (sammankallande) och Eva Melin och Pernilla Enlund.

20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärenden

- Inget ärende att behandla.

21. Stämmans avslutande

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade de närvarande för visat intresse.

Vid protokollet:**Justeras:**

Digital signatur
Marianne Lindblom

Digital signatur
Lars-Olof Pettersson

Digital signatur
Anna Santesson

Verification

Document ID 09222115557565092599

Document

Stämmoprotokoll 2025 - 231182

Main document

2 pages

Initiated on 2025-12-16 14:53:53 CET (+0100) by Camilla Zarbell (CZ)

Finalised on 2025-12-16 21:00:33 CET (+0100)

Initiator

Camilla Zarbell (CZ)

Riksbyggen

camilla.zarbell@riksbyggen.se

Signatories

Marianne Lindblom (ML)

mlindblom2@gmail.com



The name returned by Swedish BankID was "Marianne Lindblom"

Signed 2025-12-16 15:01:18 CET (+0100)

Anna Santesson (AS)

anna.santesson@telia.com



The name returned by Swedish BankID was "ANNA MARGARETA ELISABET SANTESSON"

Signed 2025-12-16 21:00:33 CET (+0100)

Lars-Olof Petterson (LP)

lars-olof@radhusgruppen.se



The name returned by Swedish BankID was "LARS-OLOF PETTERSSON"

Signed 2025-12-16 18:51:56 CET (+0100)



Verification

Document ID 09222115557565092599

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

