Information från Styrelsen, juni 2024

Ekonomi *Styrelsen har efter att ha gått igenom budgeten för nästa budgetår beslutat att höja månadsavgifterna med 3% fr o m 1 september 2024 för att täcka våra ökande kostnader. Även om inflationen har dämpats har alla kostnader ökat. Framför allt taxorna på värme och vatten har stigit kraftigt. Dessutom behöver vi höja avsättningen till den yttre reparationsfonden för att bättre kunna hantera framtida underhållsåtgärder.*

Laddboxar *Som alla har sett i protokollet beslöt extrastämman att föreningen skall installera laddboxar på ytterligare 10 p-platser, under förutsättning att vi beviljas bidrag för detta från Naturvårdsverket. Styrelsen har lämnat in ansökan och när vi får ett positivt beslut kan vi handla upp installationsarbetet. Då kommer vi också att säga upp nuvarande kontrakt på de p-platser som ska bli laddplatser. Om du blir uppsagd från din p-plats kan du anmäla till vicevärden att du vill ställa dig i kö för en p-plats utan laddare.*

Skadedjur *Föreningen bytte försäkringsbolag den 1 april 2024 och fastighetsförsäkringen finns nu hos TryggHansa. Trots bytet har vi kvar skadedjursförsäkringen hos Nomor. Men Nomor har gått samman med Rentokil och heter numera RentokilNomor. Har du problem med skadedjur kontaktar du dem* på *tel 0771-122 300 (samma nummer som tidigare) och uppger att du bor i Brf Sollentunahus 2. Du ska också informera vicevärden så att vi vet när vi har problem med skadedjur.*

Sopkärlen *för matavfall och övrigt hushållsavfall kommer att rengöras under den närmaste tiden. För att kärlen skall hålla sig fräscha se till att matavfallspåsarna inte är för blöta och för fulla samt ordentligt tillslutna. Även påsarna för övrigt hushållsavfall behöver vara ordentligt tillslutna.*

Sommar och torka *Trots regnandet blir det snabbt torrt i marken. Vi uppmanar därför till* ***stor försiktighet vid grillning*** *både på den egna uteplatsen och på våra gemensamma ytor som t ex poolområdet. Håll koll på vad länsstyrelsen och kommunen säger om eldningsförbud.*

Vatten *I senaste numret av SEOMs magasin som nyligen delades ut till alla står bl a om hur vi kan spara vatten, både inne och ute. Läs gärna vad SEOM skriver och låt oss hjälpas åt och inte slösa med vatten. Vissa växter behöver vattnas, men tänk på när du gör det.* ***Gräsmattor ska inte vattnas.*** *Du vet väl att det finns regnvattentunnor vid båda tvättstugehusen. Där kan du hämta vatten som är utmärkt att vattna med.*

Grannsamverkan *Låt oss hjälpas åt att få även sommartomma hus att se bebodda ut och lura eventuella inbrottstjuvar. Tala om för dina grannar när du reser bort och byt tjänster som att vattna uteblommor, hänga upp en handduk, flytta en utestol etc.*

Till sist önskar vi alla en skön sommar!