



Information från Styrelsen, juni 2023

Ekonomi Styrelsen har gått igenom budgeten för nästa budgetår. Ökade kostnader till följd av ökade ränte-och energikostnader och den höga inflationen gör att föreningen behöver öka intäkterna. Styrelsen har därför beslutat att höja månadsavgifterna med 6% fr o m 1 september 2023. Men samtidigt tar vi bort kabel-TV avgiften på 75 kr/mån, vilket gör att den effektiva ökningen blir ca 5%. Detta kan vi göra eftersom alla nu har tillgång till fiber och vi har förhandlat fram signifikant lägre avgifter för kabel-TV från Tele2.

Även hyran för garage och parkeringsplatser kommer att höjas med 5%, detta sker fr o m 1 oktober 2023.

Fastighetsboxarna kommer att installeras först i slutet av året eller i början av nästa år. Under sensommaren kommer vi att lägga gräsarmering på marken där boxarna skall sitta så att det är klart innan vintern.

Klädcontainern För att ge plats för fastighetsboxarna på Skogstorpsvägen (de kommer att sitta på gavlarna av den mittersta garagelängan) behöver vi ta bort klädcontainern. Den kommer att tas bort när markarbetena skall påbörjas.

Storstädning Torsdag den 22 juni är det dags för storstädning av tvättstugor, föreningslokal, lägenhet och bastu. Hemfrid kommer då att fräscha upp våra gemensamma lokaler.

Information om varmvatten från SEOM Kl 8:00 tisdagen den 27 juni kommer SEOM att stänga av fjärrvärmen för att koppla in nya ledningar på nätet. Det medför att vi bara kommer att få en begränsad mängd ljummet varmvatten i kranarna. Tänk därför på att hushålla med varmvattnet. Avstängningen beräknas pågå under ett dygn.

Ogräsmattor Som alla har sett växer det väldigt mycket ogräs (svinmålla) i stället för gräs på ytorna som återställdes efter fiberinstallationen. I torkan har gräsfröna inte lyckats gro utan svinmållan har tagit överhanden. Det enda vi kan göra åt detta är att hjälpas åt och rycka upp svinmållan (den sitter inte hårt) och så nytt gräs till hösten när fukten kommer.

Sommar och torka Det är väldigt torrt i marken nu och även om det skulle komma någon regnskur är det fortsatt torrt. Vi uppmanar därför till **stor försiktighet vid grillning** både på den egna uteplatsen och på våra gemensamma ytor som t ex poolområdet. Håll koll på vad länsstyrelsen och kommunen säger om eldningsförbud.

Vatten I senaste numret av SEOMs magasin som nyligen delades ut till alla står bl a om hur vi kan spara vatten, både inne och ute. Läs gärna vad SEOM skriver och låt oss hjälpas åt och inte slösa med vatten. Vissa växter behöver vattnas, men tänk på när du gör det.

Gräsmattor ska inte vattnas. Du vet väl att det finns regnvattentunnor vid båda tvättstugehusen. Där kan du hämta vatten som är utmärkt att vattna med.

Till sist önskar vi alla en skön sommar!